

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ 2020 року

Про звернення гр. Курілової Марії Миколаївни щодо скасування рішення Старосалтівської селищної ради LXIV сесії VII скликання від 20 грудня 2019 року «Про надання дозволу гр. Куріловій Марії Миколаївні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»

Розглянувши звернення гр. Курілової Марії Миколаївни щодо скасування рішення Старосалтівської селищної ради LXIV сесії VII скликання від 20 грудня 2019 року «Про надання дозволу гр. Куріловій Марії Миколаївні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на підставі ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Задовольнити заяву від гр. Дюкова Геннадія Віталійовича.
2. Скасувати рішення рішення Старосалтівської селищної ради LXIV сесії VII скликання від 20 грудня 2019 року «Про надання дозволу гр. Куріловій Марії Миколаївні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПК, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів

Старосалтівський
Селищний голова

Е.П. Коновалов

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Розглянувши звернення гр. Волоснику Андрію Миколайовичу про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (пай) № 130 в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за межами населених пунктів на території Старосалтівської селищної ради Вовчанського району, Харківської області, колишнього КСП «Хотімлянське», для подальшої передачі у приватну власність, на підставі ст. 12, 19, 40, 81, 118, 184 Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА :

1. Надати дозвіл гр. Волоснику Андрію Миколайовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (пай) № 130 в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 4,4900 га, що розташована за межами населених пунктів на території Старосалтівської селищної ради Вовчанського району, Харківської області, колишнього КСП «Хотімлянське», за рахунок земель сільськогосподарського призначення (вид угідь – рілля) колишнього КСП «Хотімлянське», для подальшої передачі у приватну власність..
2. Гр. Волоснику Андрію Миколайовичу після виготовлення технічної документації на земельну ділянку, надати її на розгляд та затвердження до селищної ради .
3. Попередити землекористувачів, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст.. 143 Земельного кодексу України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів.

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ 2019 року

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

Розглянувши звернення гр. Савченко Костянтину Івановичу про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Старосалтівської селищної ради, Вовчанського району Харківської області, та додані матеріали, на підставі ст. 12, 19, 40, 81, 118, 122, 184, 186, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 26, 59 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», ст.. 50-55 Закону України «Про Землеустрій»,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРШИЛА:

1. Відмовити в надання дозволу гр. Савченко Костянтину Івановичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 2,000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Старосалтівської селищної ради, Вовчанського району, Харківської області, для подальшої передачі в приватну власність, в зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме згідно наданого графічного матеріалу земельна ділянка знаходиться на землях державної власності, відповідно до Ст.12, 122 ЗКУ не є повноваженням селищної ради..
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів.

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ 2019 року

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

Розглянувши звернення гр. Козир Андрія Володимировича про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель (кадастровий номер 6321684400:01:002:0638), що розташована за межами населених пунктів на території Старосалтівської селищної ради, Вовчанського району Харківської області, та додані матеріали, на підставі ст. 12, 19, 40, 81, 118, 122, 184, 186, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 50-55 Закону України «Про Землеустрій»,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволу гр. Козир Андрію Володимировичу для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення (вид угідь – рілля), за рахунок сформованої земельної (кадастровий номер 6321684400:01:002:0638), площею 2,000 га, розташованої за межами населених пунктів на території Старосалтівської селищної ради, Вовчанського району, Харківської області, для подальшої передачі в приватну власність, в зв'язку з невідповідністю матеріалів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме відповідно до ст. 118 Земельного кодексу України відсутнє погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб), та відповідно до рішення Старосалтівської селищної ради №2363 XLVIII сесії VII скликання від 31 січня 2019 року «Про резервування земельних ділянок для подальшого перспективного розвитку населених пунктів Старосалтівської селищної ради» земельна ділянка іншого цільового призначення.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів.

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ року

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення сінокосіння.

Розглянувши повторно звернення гр. Юр'євої Антоніни Володимирівни про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення сінокосіння, що розташована с. Металівка, по вул. Металівській, 19, Вовчанського району, Харківської області, для подальшої передачі земельну ділянку в оренду, згідно рекомендації постійній депутатській комісії з питань АПК, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів та на підставі ст. 12, 19, 35, 40, 81, 118, 121, 184 Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА :

1. Надати гр. Юр'євій Антоніні Володимирівні дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для ведення сінокосіння, із земель сільськогосподарського призначення, вид угідь-сіножаття, орієнтовною площею 0,040 га, що розташована в с. Металівка, по вул. Металівській, 19, Вовчанського району Харківської області, для подальшої передачі земельну ділянку в оренду.
2. Гр. Юр'євій Антоніні Володимирівні після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення на земельну ділянку, надати її на розгляд та затвердження до селищної ради .
3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст.. 143 Земельного кодексу України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів.

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ року

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування релігійної споруди.

Розглянувши звернення Релігійної організації «Релігійна громада Свято-Богоявленська в с. Молодова Ізюмської єпархії Української православної церкви» про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування релігійної споруди, що розташована в с. Молодова, вул. Миру, 14А, Вовчанського району, Харківської області, для подальшої передачі в приватну власність, на підставі ст. 12, 19, 20, 40, 81, 118, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 50 ЗУ «Про землеустрій», ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА :

1. Надати дозвіл Релігійній організації «Релігійна громада Свято-Богоявленська в с. Молодова Ізюмської єпархії Української православної церкви» на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування релігійної споруди, із земель житлової та громадської забудови (вид угідь - забудовані землі), орієнтовною площею 0,15 га, що розташована в с. Молодова, вул. Миру, 14А, Вовчанського району, Харківської області, для подальшої передачі у постійне користування.
2. Релігійній організації «Релігійна громада Свято-Богоявленська в с. Молодова Ізюмської єпархії Української православної церкви» після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення на земельну ділянку, надати її на розгляд та затвердження до селищної ради.
3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 143 Земельного кодексу України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів.

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ 2020 року

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки для видобутку корисних копалин (питної води).

Розглянувши звернення ТОВ «Шестаківське» про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки для видобутку корисних копалин (питної води), кадастровий номер 6321689201:00:002:0156, що розташована в с. Шастакове, вул. Ковалівка, 30-А, Вовчанського району Харківської області, що перебуває в оренді ТОВ «Шестаківське» згідно договору оренди від 23 жовтня 2012р, та додані матеріали, на підставі ст. 12, 19, 40, 81, 118, 122, 184, 186, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 50-55 Закону України «Про Землеустрій»,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволу ТОВ «Шестаківське» на виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки для видобутку корисних копалин (питної води), кадастровий номер 6321689201:00:002:0156, площею 0,4188га, на землях житлової та громадської забудови, яка розташована в с. Шастакове, вул. Ковалівка, 30-А, Вовчанського району, Харківської області, що перебуває в оренді ТОВ «Шестаківське» згідно договору оренди від 23 жовтня 2012р, в зв'язку з відсутністю державної реєстрації кадастрового номеру в Держгеокадастрі. Та недотримання вимог до п.1 ст.11, ст. 15 Закону України «Про Державний земельний кадастр», відомості про об'єкти Державного земельного кадастру під час внесення їх до Державного земельного кадастру мають відповідати існуючим характеристикам об'єктів у природі (на місцевості), визначеним з точністю відповідно до державних стандартів, норм та правил, технічних регламентів.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів.

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Розглянувши звернення гр. Бобрик Тетяні Олександрівні про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована в с. Зарічне, вул. Лугова, 6, Вовчанського району Харківської області, та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів, на підставі ст. 12, 19, 40, 81, 118, 186, Земельного кодексу України, ст. 26, 59 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні »,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), гр. Бобрик Тетяні Олександрівні, кадастровий номер 6321655803:00:000:0297, площею 0,2500 га, що розташована в с. Зарічне, вул. Лугова, 6, Вовчанського району, Харківської області, із земель громадської та житлової забудови, вид угідь забудовані землі, для подальшої передачі її у приватну власність в межах норм безоплатної приватизації.
2. Передати безоплатно гр. Бобрик Тетяні Олександрівні у приватну власність земельну ділянку кадастровий номер 6321655803:00:000:0297, площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Зарічне, вул. Лугова, 6, Вовчанського району Харківської області.
3. Право власності на земельну ділянку та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав відповідно до чинного законодавства.
4. Гр. Бобрик Тетяні Олександрівні утримувати земельну ділянку згідно правил благоустрою селища.
5. Рішення набуває чинності після підписання акту прийомки-передачі межових знаків на зберігання та встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки представником селищної ради.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів.

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Розглянувши звернення гр. Керімової Людмили Вікторівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована в смт. Старий Салтів, вул. Світла, 4, Вовчанського району Харківської області, та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів, на підставі ст. 12, 19, 40, 81, 118, 186, Земельного кодексу України, ст. 26, 59 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні »,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), гр. Керімовій Людмилі Вікторівні, кадастровий номер 6321655800:00:002:0544, площею 0,1500 га, що розташована в смт. Старий Салтів, вул. Світла, 4, Вовчанського району, Харківської області, із земель громадської та житлової забудови, вид угідь забудовані землі, для подальшої передачі її у приватну власність в межах норм безоплатної приватизації.
2. Передати безоплатно гр. Керімовій Людмилі Вікторівні у приватну власність земельну ділянку кадастровий номер 6321655800:00:002:0544, площею 0,1500 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Старий Салтів, вул. Світла, 4, Вовчанського району Харківської області.
3. Право власності на земельну ділянку та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав відповідно до чинного законодавства.
4. Гр. Керімовій Людмилі Вікторівні утримувати земельну ділянку згідно правил благоустрою селища.
5. Рішення набуває чинності після підписання акту прийомки-передачі межових знаків на зберігання та встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки представником селищної ради.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів.

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ 2020 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

Розглянувши звернення гр. Ткачук Петра Івановича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, (вид угідь – пасовище), кадастровий номер 6321684400:01:002:0701, площею 2,000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Старосалтівської селищної ради, Вовчанського району Харківської області, та додані матеріали, на підставі ст. 12, 19, 40, 81, 118, 184, 186, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 50-55 Закону України «Про Землеустрій»,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРШИЛА:

1. Відмовити в затвердженні гр. Ткачук Петру Івановичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого сільськогосподарського господарства із земель сільськогосподарського призначення (вид угідь – пасовище), кадастровий номер 6321684400:01:002:0701, площею 2,000 га, що розташована за межами населених пунктів Старосалтівської селищної ради, на території Старосалтівської селищної ради, Вовчанського району, Харківської області, для подальшої передачі в приватну власність, в зв'язку з невідповідністю матеріалів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме: - недотримання вимог до п.4-6 ст.21 Закону України «Про Державний земельний кадастр», при реєстрації в Державному земельному кадастрі відсутні відомості про обмеження у використанні земель та відомості про межі частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту; - на кадастровому плані не відображено існуючий склад угідь, згідно матеріалів проекту (ст. 11 Закону України «Про державний земельний кадастр» та згідно діючих умовних знаків (п.1.1.6 «Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98)» затвердженої наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при КМУ від 09.04.1998№56.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів.

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ 2020 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

Розглянувши звернення гр. Крекніну Олександрю Миколайовичу про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, (вид угідь – пасовище), кадастровий номер 6321684400:01:002:0703, площею 2,000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Старосалтівської селищної ради, Вовчанського району Харківської області, та додані матеріали, на підставі ст. 12, 19, 40, 81, 118, 184, 186, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 26, 59 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», ст.. 50-55 Закону України «Про Землеустрій»,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРШИЛА:

1. Відмовити в затвердженні гр. Крекніну Олександрю Миколайовичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого сільськогосподарського господарства із земель сільськогосподарського призначення (вид угідь – пасовище), кадастровий номер 6321684400:01:002:0703, площею 2,000 га, що розташована за межами населених пунктів Старосалтівської селищної ради, на території Старосалтівської селищної ради, Вовчанського району, Харківської області, для подальшої передачі в приватну власність, в зв'язку з невідповідністю матеріалів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме: - недотримання вимог до п.4-6 ст.21 Закону України «Про Державний земельний кадастр», при реєстрації в Державному земельному кадастрі відсутні відомості про обмеження у використанні земель та відомості про межі частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту; - на кадастровому плані не відображено існуючий склад угідь, згідно матеріалів проекту (ст. 11 Закону України «Про державний земельний кадастр» та згідно діючих умовних знаків (п.1.1.6 «Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98)» затвердженої наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при КМУ від 09.04.1998№56.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів.

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ 2020 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою на земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Розглянувши звернення гр. Іванова Володимира Лукича про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресом: с. Хотімля, провул. Перемоги, 3 В, Вовчанського району, Харківської області, для подальшої передачі в приватну власність, на підставі ст. 12, 19, 40, 81, 118, 184 Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ «Про землеустрій», ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА :

1. Надати гр. Іванову Володимиру Лукичу дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва і обслуговування жилого будинку та господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), із земель громадської та житлової забудови, вид угідь-забудовані землі, орієнтовною площею 0,25 га, що розташована в с. Хотімля, провул. Перемоги, 3 В, Вовчанського району Харківської області, для подальшої передачі її в приватну власність в межах норм безоплатної приватизації.
2. Гр. Іванову Володимиру Лукичу після виготовлення технічної документації на земельну ділянку, надати її на розгляд та затвердження до селищної ради .
3. Попередити землекористувачів, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст.. 143 Земельного кодексу України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань АПР, екології, земельних відносин та використання природних ресурсів.

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.