



УКРАЇНА
СІ АРОСАЛТІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВОВЧАНСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

від 22 квітня 2021 року

№ 141

Про звернення гр. Шевченко Любов Миколаївни, Верченко Олени Олександрівни, Верченко Катерини Олександрівни, Малиновської Анастасії Сергіївни щодо [REDACTED]

Вовчанського району, Харківської області.

Від наймача гр. Шевченко Любов Миколаївни, [REDACTED] народження, Верченко Олени Олександрівни, [REDACTED] року народження, Верченко Катерини Олександрівни, [REDACTED] року народження, Малиновської Анастасії Сергіївни, [REDACTED] року народження, жителів Старосалтівської ОТГ надійшла заява на приватизацію квартири (будинку), жилого приміщення в гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (необхідне підкреслити), що знаходиться за адресою: кв. 27 в буд 89 по вул. Садова в смт Старий Салтів, Вовчанського району, Харківської області, яка використовується ними на підставі ордеру. Мешканці квартири (будинку), жилого приміщення в гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (необхідне підкреслити) згідно із Законами України "Про приватизацію державного житлового фонду" та "Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків" мають (не мають) (необхідне підкреслити) пільг на безоплатну передачу у власність квартири (будинку), жилого приміщення в гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі. Після розрахунків та розгляду матеріалів із зазначеного питання, керуючись Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», «Положенням про порядок передачі квартир (будинків) у власність громадян» (із змінами і доповненнями), Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВИРІШИВ:

1. Прохання наймачів гр. Шевченко Любов Миколаївни, [REDACTED] р.н., Верченко Олени Олександрівни, [REDACTED] р.н., Верченко Катерини Олександрівни, [REDACTED] р.н., Малиновської Анастасії Сергіївни, [REDACTED] р.н., щодо приватизації квартири (будинку), жилого приміщення в гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (необхідне підкреслити), в якій вони мешкають, що знаходиться за адресою [REDACTED] Вовчанського району, Харківської області, задовольнити і передати вказану квартиру (будинку), жиле приміщення в гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі, (необхідне підкреслити) загальною площею 36,0 кв.м (житлова площа 14,3 кв.м) у приватну власність.
2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення в гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі затвердити (додається).
3. Суму в розмірі ___ грн. ___ коп. житлового чеку гр. Шевченко Любов Миколаївна, Верченко Олена Олександрівна, Верченко Катерина Олександрівна, Малиновська Анастасія Сергіївна сплачують на розрахунковий рахунок Старосалтівської селищної ради.
4. Виконавчому комітету Старосалтівської селищної ради оформити свідоцтво про право

спільної сумісної власність на квартиру № [REDACTED] загальною площею 36,0 кв.м (житлова площа 14,3 кв.м) в буд [REDACTED], Вовчанського району, Харківської області на ім'я гр. Шевченко Любов Миколаївни, Верченко Олени Олександрівни, Верченко Катерини Олександрівни, Малиновської Анастасії Сергіївни у десятиденний термін.

5. КП «Салтів водоканал» у десятиденний строк укласти договір з власниками квартири на участь їх у витратах на обслуговування та ремонт будинку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на голову комісії щодо передачі квартир (будинків), житлових приміщень у гуртожитках в приватну власність (Запара І.В.).

Старосалтівський селищний голова *оригінал підписано* Е.П. Коновалов

РОЗРАХУНОК

вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (відповідно до Додатку 5 до Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян)

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) - 36,0 кв.м.
2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилого приміщенні у гуртожитку, кімнаті у комунальній квартирі осіб (М) - 4 .
3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = 94,0 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$Пн = (П - Пб) = 94,0 - 36,0 = 58 \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = 58 \times 0,18 = 10,44 \text{ грн.}$$

Житловий чек $16.80 - 10,44 = 6,36$, 4 особи = 1,59 грн.

Начальник фінансового відділу

В.В.Струк