



УКРАЇНА
СТАРΟΣАЛТІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

27 квітня 2021 року

РІШЕННЯ №664

Про передачу в оренду гр. Бабій Раїсі Миколаївні земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі – магазин, розташованої в с. Хотімля, вул. Шевченко 12-е (дванадцять - е)

Розглянувши звернення гр. Бабій Раїси Миколаївни про передачу в оренду земельної ділянки для обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови, розташованої в межах населеного пункту с. Хотімля, на території Старосалтівської селищної ради Вовчанського району Харківської області, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою, на підставі ст.ст. 12, 19, 20, 93, 123, 124, 125, 126, 184, 186, п. 12 Земельного кодексу України, ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Старосалтівська селищна рада **ВИРШИЛА:**

1. Передати гр. Бабій Раїсі Миколаївні - в оренду земельну ділянку для обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови, розташованої в межах населеного пункту с. Хотімля, вул. Шевченко 12-е площею 0,0230 га, кадастровий номер 6321688401:00:000:1142, із земель житлової та громадської забудови, вид угідь для будівництва та обслуговування будівель торгівлі розташованої в межах населеного пункту с. Хотімля, вул. Шевченко 12-е на території Старосалтівської селищної ради Вовчанського району Харківської області.

2. Рекомендувати гр. Бабій Раїсі Миколаївни:

2.1. До 23.05.2021 року укласти договір оренди земельної ділянки з виконавчим комітетом селищної ради та звернутися до Укрдержреєстру для реєстрації речових прав на нерухоме майно.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 4 відсотків її нормативної грошової оцінки на рік.

4. Встановити строк оренди земельної ділянки 10 років.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою (Голієнко В.М.)

Старосалтівський селищний голова *оригінал підписано* **Едуард КОНОВАЛОВ**