



УКРАЇНА
СТАРΟΣАЛТІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Х СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

27 квітня 2021 року

РІШЕННЯ №669

Про передачу гр. Чижову Миколі Миколайовичу безоплатно у власність земельну ділянку з кадастровим номером 6321688401:00:001:1088.

Розглянувши звернення Чижова Миколи Миколайовича про передачу безоплатно у власність земельну ділянку з кадастровим номером 6321688401:00:001:1088 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована в с. Хотімля, вул. Новоселівська, 13, Вовчанський район, Харківська область, площею 0,2500 га, відповідно до статей ст. 12, 19, 40, 79-1, 81, 118, 184 ст. Земельного кодексу України, Постанови № 1051 КМУ «Про затвердження порядку ведення Державного земельного кадастру», статей 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», на підставі ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Старосалтівська селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити в передачі гр. Чижову Миколі Миколайовичу безоплатно у власність земельну ділянку з кадастровим номером 6321688401:00:001:1088 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована в с. Хотімля, вул. Новоселівська, 13, Вовчанський район, Харківська область, площею 0,2500 га, в зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме відповідно п. 114 частині 2 Постанови № 1051 КМУ «Про затвердження порядку ведення Державного земельного кадастру» Державна реєстрація земельної ділянки скасовується Державним кадастровим реєстратором, який здійснює таку реєстрацію, у разі коли протягом одного року з дня здійснення державної реєстрації земельної ділянки речове право на неї не зареєстроване з вини заявника, - на підставі інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманої шляхом безпосереднього доступу до зазначеного Реєстру та п. 178 Постанови та ст. 79-1 ЗКУ Земельна ділянка припиняє існування як об'єкт цивільних прав, а її державна реєстрація скасовується в разі: якщо речове право на земельну ділянку, зареєстровану в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", не було зареєстровано протягом року з вини заявника..

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою (Голієнко В.М.)

Старосалтівський селищний голова *оригінал підписано* **Едуард КОНОВАЛОВ**