



УКРАЇНА
СТАРΟΣАЛТІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ХІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

25 травня 2021 року

РІШЕННЯ №796

Про затвердження ТОВ «ТРАЙГОН ФАРМІНГ ХАРКІВ» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Розглянувши звернення ТОВ «ТРАЙГОН ФАРМІНГ ХАРКІВ» про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення (вид угідь – несільськогосподарські угіддя, землі під господарськими будівлями і дворами) для експлуатації та обслуговування виробничих господарських будівель та споруд, за рахунок земель колишнього ліквідованого КСП «Салтівське», розташованої в с. Зарічне вул. Центральна, 3, на території Старосалтівської селищної ради, Чугуївського (Вовчанського) району,, Харківської області, для подальшої оформлення права користування земельною ділянкою на умовах оренди, Харківської області, та додані матеріали на підставі ст. 12, 19, 22, 81, 124, 184, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», ст. 26, 59 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні », Старосалтівська селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ТОВ «ТРАЙГОН ФАРМІНГ ХАРКІВ» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення (вид угідь – несільськогосподарські угіддя, землі під господарськими будівлями і дворами) для експлуатації та обслуговування виробничих господарських будівель та споруд, за рахунок земель колишнього ліквідованого КСП «Салтівське», кадастровий номер 6321655803:00:000:0313, площею 1,0915 га, розташованої в с. Зарічне вул. Центральна, 3, на території Старосалтівської селищної ради, Чугуївського (Вовчанського) району, Харківської області.

2. Зареєструвати права власності на земельні ділянки за селищною радою.

3. Передати ТОВ «ТРАЙГОН ФАРМІНГ ХАРКІВ» в оренду земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення (вид угідь – несільськогосподарські угіддя, землі під господарськими будівлями і дворами) для експлуатації та обслуговування виробничих господарських будівель та споруд, за рахунок земель колишнього ліквідованого КСП «Салтівське», кадастровий номер 6321655803:00:000:0313, площею 1,0915 га, розташованої в с. Зарічне вул. Центральна, 3, на території

Старосалтівської селищної ради, Чугуївського (Вовчанського) району, Харківської області.

4. Рекомендувати ТОВ «ТРАЙГОН ФАРМІНГ ХАРКІВ», укласти договір оренди земельної ділянки із Старосалтівською селищною радою терміном на 10 років та встановити розмір орендної плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Право власності на земельну ділянку та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав відповідно до чинного законодавства.

6. ТОВ «ТРАЙГОН ФАРМІНГ ХАРКІВ» земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 91, 103 Земельного Кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів. проект

7. ТОВ «ТРАЙГОН ФАРМІНГ ХАРКІВ» здійснювати заходи передбачені статтею 37 Закону України «Про охорону земель».

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою (Голієнко В.М.)

Старосалтівський селищний голова *оригінал підписано* **Едуард КОНОВАЛОВ**